

औरंगाबाद, बुधवार, दि. २१ जून २०१७



नोंदणीकृत कार्यालय : साॅलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, इमारत क्र. ४, गुरू हरगोविंदजी रोड, (अंधेरी - घाटकोपर लिंक रोड), चकला, अंधेरी (पूर्व) मुंबई-४०० ०९३
दूरध्वनी क्र. - (०२२) ६६५७२७००, वेबसाईट : www.sicomindia.com

सार्वजनिक लिलाव व विक्री सूचना

खालील रचावरीकर्ता प्राधिकृत-अधिकारी, सिर्कॉम लिमिटेड, कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत सादर समाविष्टित कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय इमारत क्र. ४, साॅलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी - घाटकोपर लिंक रोड, गुल हरगोविंदजी रोड, चकला, अंधेरी (पूर्व) मुंबई-४०० ०९३ (सिर्कॉम) येथे असून, सिव्हरिटायमझेसन ऑफ रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स ऑफ एम्प्लॉयमेंट ऑफ सिव्हरिटी इन्टरस्ट अँड, २००२ मधील कलम १३ (२) अंतर्गत खालील नमूद मालमतेचा ताबा घेतलेला असून, सिव्हरिटी इन्टरस्ट (एम्प्लॉयमेंट) अधिनियम २००२ मधील नियम ८ व ९ अन्वये सिर्कॉम लिमिटेड यांचे देय बळीत कर्ज वसूल करण्याच्या उद्देशाने जारी आहे, जेथे आहे वा तत्साधर विक्री काढण्याची आहे. त्यानुसार खालील नमूद सादर मालमतेची विक्री सिर्कॉम यांच्या मुंबई येथील नोंदणीकृत कार्यालयात दिनांक २८/०७/२०१७ रोजी दुपारी ३.०० वाजता करण्याचे नियोजित केले आहे.

अचल मालमतेचे विवरण :

| कर्जाधारचे नाव | मालमतेचे नाव | मालमतेचे विवरण | राखीव किंमत | भरावकाची बकाया रक्कम | दि. ३०.०४.२०१६ रोजीपर्यंत खाल व इतर शुल्कासमवेत देय रक्कम |
|--|---------------------------|---|---------------|----------------------|---|
| बीयूपल एमएसके इन्फोस्ट्रक्चर प्रा. लि. (कर्जदार) | स्वराज इन्फोस्ट्रक्चर लि. | प्लॉट क्र. पीएल-३/१, लातूर एकात्मिक टेक्सटाइल पार्क प्रा. लि. जवळ, अडिशनाल एमआयडीसी, बाधी रोड, गांजरा साखर कारखान्याजवळ, महादेवनगर (खांदपूर) लातूर - ४१३ ५३९. (क्षेत्रफळ : ३२,३७५ चौरस मीटर). | रु. २.०० कोटी | २० लाख | रु. २६.७९ कोटी |

- लिलावाच्या अटी व शर्ती -
- लिलावात भाग घेण्यासाठी इच्छुक बोलीधारकांना सिर्कॉम लिमिटेड यांच्या नावे मुंबई येथे देय असलेला बँकर्स चेक/डिमांड ड्राफ्टस् स्वरूपात बकाया रक्कम रु. २० लाख भरावयाची आहे. जी रक्कम बोली अयशस्वी झाल्यास परत केली जाईल.
 - राखीव किमतीच्या खाली मालमता विकली जाणार नाही.
 - मालमता ही शर्ती आहे, जेथे आहे याआधारे विकली जात आहे.
 - सादर साधारण अटी आणि शर्तीच्या अधीन राहूनच लिलाव विक्री केली जात आहे, त्यासंदर्भातील विस्तृत माहितीची प्रत सिर्कॉम लिमिटेड, मुंबई किंवा प्रादेशिक कार्यालय, दिल्ली येथून बोलीधारक प्राप्त करू शकतात. बोलीधारकाने सादर प्राप्त झालेले मालमतेचा तो रचनी प्राप्त करून समजून घेऊन मान्य केली, असे समजण्यात येईल.
 - यशस्वी बोलीधारकास एमआयडीसी देय शुल्क/जी जरी वी मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, वकील फी आणि इतर सर्व खर्च, शुल्क आणि आवश्यक खर्च इत्यादी सहन करावे लागतील.
 - प्राधिकृत अधिकारी यांच्या माहितीनुसार संबंधित कर्जदार यांच्याकडे दिनांक ३०.१२.२०१६ रोजीपर्यंत एमआयडीसीचे देय शुल्क रु. ६,९५,८०४/- याव्यतिरिक्त इतर कोणताही अधिभार/बोजा नाही. याव्यतिरिक्त अन्य काही शुल्क, धारणाधिकार, बोजा, मालमता कर किंवा एमआयडीसीचे अन्य काही देय किंवा विक्रीअंतर्गत कोणताही काही बोजा असल्यास सादर प्राधिकारी जबाबदार असणार नाही.
 - लिलाव स्वीकारणे आर रद्द करणे/स्थगित करणे/पुढे ढकलणे याचा सर्व अधिकार/ हक्क विशेष प्राधिकृत अधिकारी यांनी राखून ठेवला आहे.
 - सिर्कॉमच्या खात्रीनंतरच विक्री पूर्ण झाली, असे समजण्यात येईल.
 - मालमतेची तपासणी ही दिनांक १४/०७/२०१७ रोजी सकाळी ११.०० वाजेपासून ते सायंकाळी ४.०० वाजेपर्यंत करणयात येईल.
 - प्रस्ताव सादर करण्याचा अंतिम दिनांक आणि वेळ २८/०७/२०१७ रोजी २.०० वाजेपर्यंत आहे. (मुंबई येथील सिर्कॉमचे नोंदणीकृत कार्यालय)
 - उच्चतम यशस्वी बोली ही सिर्कॉम लिमिटेडच्या खात्रीनंतरच स्वीकारण्यात येईल.
 - सादर लिलाव विक्री सूचना ही उपरोक्त कर्ज असणारे कर्जदार/जामीनदार यांच्या माहितीस्तव सरफेसी अधिनियमांतर्गत देण्यात येत आहे.
 - प्राधिकृत अधिकारी यांनी स्वीकारलेल्या सर्व बोली दिनांक २८/०७/२०१७ रोजी दुपारी ३.०० वाजता उघडण्यात येतील. (मुंबई येथील सिर्कॉमचे नोंदणीकृत कार्यालय). बोलीधारकांना त्यांच्या बोलीत वाढ करण्याची संधी प्रदान केली जाईल.

लिलावसंदर्भातील अधिक माहिती, अटी आणि शर्तीकरिता कृपया संपर्क करा

| | | |
|--|---|---|
| राजेंद्र भोसले दूरध्वनी ९८३३५४६३४९/ ०२२-६६५७२७२४ | यशवंत जी. खेडकर दूरध्वनी ९००४८००९०४/ ०२२-६६५७२८५९ | जयंत उदार दूरध्वनी ८८७९४०००९०/ ०२२-६६५७२७३६ |
|--|---|---|

नोंदणीकृत कार्यालय : साॅलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, गुरू हरगोविंदजी रोड, चकला, अंधेरी (पूर्व) मुंबई-४०० ०९३ (सिर्कॉम)
कर्जदार/जामीनदार यांना सूचना

उपरोक्त नमूद कर्ज खतव्याबाबत सादर सूचना कर्जदार/जामीनदार यांना देण्यात येत आहे. आपण सिर्कॉमचे आपल्याकडील बाकीत कर्ज, देय रक्कम आणि त्यावरील मासिक व्याज, खर्च, आणि शुल्क इत्यादी भरण्यास कसूर केलेली असून, आपण या सूचनेद्वारे कृपया नोंद घ्यावी, तथापि, सिर्कॉमने सरफेसी अधिनियमाचे कलम १३ (२) अन्वये आपल्याला मागणी सूचना बजावून शब्द मागणी सूचना दिनांकापासून ६० दिवसांच्या आत उपरोक्त नमूद कर्ज रक्कम भरण्यास काळखिले होते. राबब, ६० दिवसांच्या नंतर तुम्ही देय कर्ज रक्कम भरण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून सिर्कॉमने त्यांच्याकडे गहाण असलेल्या सुरक्षित मालमतेचा रीशनीर ताबा दिनांक १२ मे २०१३ रोजी घेतलेला आहे.

तुम्हाला सादर सूचना बजाविल्यात येत आहे की, उपरोक्त नमूद विक्री दिनांकापूर्वी तुमच्याकडे असलेली देय कर्ज रक्कम परत काढी जेणेकरून कर्ज बसुलीसाठी विक्री करित असलेली मालमता तुम्ही सुरक्षित ठेवू शकता. मागणी सूचना, याबा सूचना, मुद्दोका अणि विक्री इत्यादी सर्व खर्च विक्री प्रक्रियेतून सर्वप्रथम प्राधिकार्यागर्कत बजा करणयात येतील आणि उपरोक्त नमूद केल्याप्रमाणे आपल्याकडे असलेली उपरिक्त बाकीत कर्ज रक्कम वसूल केली जाईल. तथापि, विहित अटी आणि शर्तीनुसार होत असलेल्या लिलाव विक्रीत सहभागी होण्याचे तुम्हाला संपूर्ण स्वातंत्र्य असून, विहित बवाणा रक्कम भरतावयाची आहे.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २१/०६/२०१७

स्वाक्षरित/-
प्राधिकृत अधिकारी
राजेंद्र एच. भोसले
सिर्कॉम लिमिटेड